

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.07.2024

№ 5436

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 251 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.06.2016 № 2702 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 61, 82, 171, 208 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.08.2017 № 3767 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 21, 28 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 27.07.2020 № 2242 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 5 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 07.06.2021 № 1864 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.06.2022 № 1909 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 21.06.2022 № 2134 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 5 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.07.2022 № 2299 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 23 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2022 № 2379 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 03.08.2022 № 2623 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 2, 4, 6 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 19.07.2023 № 3709 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.07.2024 № 5436

РАЗМЕР

**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения* (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 28/1	21,45
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 258	28,30
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 194	37,28
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Даурская, 4	31,79
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 37	42,13
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 19/2	40,34
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 33/3	29,84
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 53	34,50
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 59	34,50
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 29/1	33,65
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 61	39,54
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 44/1	50,30
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 7	27,07
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промкирпичная, 16	32,47
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 5б	39,41
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 6	33,36
17	Российская Федерация, Новосибирская область,	31,37

1	2	3
	город Новосибирск, ул. Промышленная, 28	
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 26/1	34,93
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 40	45,68
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толбухина, 23	34,43

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.
